

**ZARZĄDZENIE 132/24  
WÓJTA GMINY GORZYCE  
z dnia 27.08.2024**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony,*

**§1.**

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

**§2.**

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od 29.08.2024 roku do 19.09.2024 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce [www.bip.gminagorzyce.pl/](http://www.bip.gminagorzyce.pl/) oraz [www.gminagorzyce.pl](http://www.gminagorzyce.pl)

**§3.**

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położone są nieruchomości

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**Z up. Wójta Gminy**

  
**mgr Jakub Osuch**  
**Zastępca Wójta**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

**Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 29.08.2024 roku do 19.09.2024 roku**

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Gorzyce	1743/635	14,3533	0,0020 Bi-0,0020	TB11T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przetrzeźnionego teren oznaczony symbolem 9KS tereny parkingów	Za rok 2024 termin płatności do 15 grudnia, w pozostałych latach do 15 września każdego roku	120,55 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż blaszany nr 51 położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce
2.	Gorzyce	1743/635	14,3533	0,0020 Bi-0,0020	TB11T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przetrzeźnionego teren oznaczony symbolem 9KS tereny parkingów	Za rok 2024 termin płatności do 15 grudnia, w pozostałych latach do 15 września każdego roku	120,55 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka Wykorzystywana jako teren pod istniejący garaż blaszany nr 166 położony w sąsiedztwie zespołu garaży blaszanych oraz murowanych	Do 3 lat Uchwała LV/356/18 Rady Gminy Gorzyce

3.	Wizawy	621/14	0,0372	0,0372 PsIV-0,0372	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzennego teren oznaczony symbolem 17M tereny zabudowy mieszkalniowej	Za rok 2024 termin płatności do 15 grudnia, w pozostałych latach do 15 września każdego roku	80,36 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaznika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako teren rolny w sąsiedztwie zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej	Do 3 lat Uchwała I V/356/18 Rady Gminy Gorzyce
----	--------	--------	--------	-----------------------	-----------------	--	--	---	---	--	---

**Z up. Wójta Gminy**  
mgr Jakub Osuch  
Zastępca Wójta