

ZARZĄDZENIE 173/24
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 26.11.2024

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr VIII/39/24 z dnia 25 października 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych 5 lat w trybie bezprzetargowym, zarządzam, co następuje:

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 28.11.2024 roku do dnia 19.12.2024 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy Gorzyce www.bip.gminagorzyce.pl oraz na stronie internetowej www.gminagorzyce.pl

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położone są nieruchomości

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt

mgr Leszek Surdy

Załącznik do Zarządzenia Nr 173/24
Wójta Gminy Gorzyce z dnia 26.11.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr VIII/39/24 z dnia 25 października 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych 5 lat w trybie bezprzetargowym,

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 28.11.2024 roku do 19.12.2024 roku

Lp	Obszr	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy w zł	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Trześć	473/1	1,8441	0,6000 Ps-VI-0,6000	TB1T/00035899/3	Brak planu przestrzennego, Zgodnie ze studium działka oznaczona symbolem 3R/PE – jako rola z dopuszczeniem eksploatacji	Do 15 września każdego roku	107,15 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji-średniorocznego wskaźnika cen towarów publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywan a jako łąka położona w sąsiedztwie terenów rolnych	Przedłużenie umowy na okres kolejnych 5 lat Uchwała nr VIII/39/24 z 25.10.2024

2.	Motyecze Poduchowne	3/1	2.2660	2,0000 PsIII-0,4869 PsIV-1,4237 PsV-0,0894	TB1T/00046894/8	Brak planu przestrzennego, Zgodnie ze studium działka oznaczona symbolen 22R – jako rola oraz w obszarze Natury 2000 Doliny Dolnego Samu	Do 15 września każdego roku	294,67 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czymszu nie części niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji- średniorocznego wskaźnika cen towarów publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywan a jako pastwisko położona w sąsiedztwie terenów rolnych	Przedłużenie umowy na okres kolejnych 5 lat Uchwała nr VIII/39/24 z 25.10.2024
3.	Sokolniki	997	0,3971	0,3971 RV-0,3971	TB1T/00037348/0	Brak planu przestrzennego, Zgodnie ze studium działka oznaczona symbolen 72R – jako rola	Do 15 września każdego roku	80,36 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czymszu nie części niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji- średniorocznego wskaźnika cen towarów publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań. Wykorzystywan a jako działka rolna położona w sąsiedztwie terenów rolnych oraz terenów zabudowanych	Przedłużenie umowy na okres kolejnych 5 lat Uchwała nr VIII/39/24 z 25.10.2024