



# Wójt Gminy Gorzyce

ul. Sandomierska 75  
39-432 Gorzyce

telefon: (0-15) 836 20 75  
fax: (0-15) 836 22 09  
e-mail: ug@gminagorzyce.pl  
witryna: www.gminagorzyce.pl

Znak: PL-I.6730.1.2025

Gorzyce, dnia 13.01.2025 r.

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 §1 i §4 w związku z art. 10 §1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), art. 59 ust. 1, art. 64 w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

### z a w i a d a m i a m

- że na wniosek z dnia 08.01.2025 roku złożony przez osobę fizyczną,  
- zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na *budowie budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej* na terenie działki nr ewid. 346 w miejscowości Motycze Poduchowne w Gminie Gorzyce.

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz 73 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania, w szczególności mają prawo zapoznać się z materiałem dowodowym zgromadzonym w przedmiotowej sprawie oraz do dnia wydania decyzji wnosić uwagi i wnioski do toczącego się postępowania.

Z aktami powyższej sprawy można zapoznać się w Urzędzie Gminy w Gorzycach ul. Sandomierska 75, 39-432 Gorzyce, Biuro Obsługi Interesantów na parterze, w godzinach pracy urzędu i złożyć swoje wnioski i zastrzeżenia - do czasu wydania w tej sprawie rozstrzygnięcia.

**Obwieszczenie niniejsze kierowane jest do właścicieli nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją, będących nieruchomościami o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieruchomościami dla których nie uzyskano danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości** wynikające z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „*W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.*

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Stosownie do art. 49b § 1 oraz § 2

kpa w przypadku wydania decyzji lub postanowienia, które podlegają zaskarżeniu, organ na wniosek strony udostępni stronie odpis decyzji lub postanowienia, nie później niż w terminie 3 dni od dnia otrzymania wniosku, w sposób i formę określoną we wniosku.

**Pouczenie.**

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. KPA (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)).

**Wójt**  
  
**mgr Leszek Surdy**