

ZARZĄDZENIE 118/24
WÓJTA GMINY GORZYCE
z dnia 05.08.2024

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam, co następuje:

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzyce przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 06.08.2024 roku do dnia 27.08.2024 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy Gorzyce www.bip.gminagorzyce.pl oraz na stronie internetowej www.gminagorzyce.pl

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położone są nieruchomości

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt

mgr Leszek Surdy

Załącznik do Zarządzenia Nr 118/24
Wójta Gminy Gorzyce z dnia 05.08.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Zgodnie z art. 35 ust 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr LV/386/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 06.08.2024 roku do 27.08.2024 roku

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha, klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie / przeznaczenie w studium	Termin płatności	Wysokość dzierżawy za rok dzierżawy	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Sokolniki	1215	13,9144	2,6862 LzrVI-2,6862	TB1T/00037348/0	Część działki przeznaczona w miejscowym planie pod teny gruntów rolnych własności prywatnej i samorządowej przewidziane do zalesienia oznaczone symbolem G69RPL oraz część działki zgodnie ze studium oznaczone symbolem 23ZL – lasy	Do 15 września każdego roku	388,43 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana jako łąka. Położona w sąsiedztwie terenów rolnych oraz lasu	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwałą LV/386/18

2.	Sokolniki	2710	1,1216	0,9956 WVI-0,0225 LIV-0,3397 LV-0,4828 LVI-0,1506	TBIT/00037348/0	Zgodnie z planem tereny gruntów rolnych własności prywatnej i samorządowej przewidziane do zalesienia oznaczone symbolem GI01RPL	Do 15 września każdego roku	160,73 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążen i zobowiązań wykorzystywana jako łąka. Położona w sąsiedztwie terenów rolnych oraz lasu	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwala L/V/386/18
3.	Sokolniki	2654/2	1,5670	1,5670 LVI-1,5670	TBIT/00037348/0	Brak planu. Zgodnie ze studium część działki oznaczona symbolem IIP - obiekty produkcyjne, składy magazynowe oraz 64 R jako rola	Do 15 września każdego roku	241,09 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążen i zobowiązań wykorzystywana na łąkę położoną w sąsiedztwie drogi powiatowej oraz zakładów przemysłowych	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwala L/V/386/18
4.	Trzešn	473/1	1,8441	1,2441 PsVI-0,9946 RIV-a-0,1352 WV-0,0132 N-0,1011	TBIT/00035899/3	Brak planu. Zgodnie ze studium działka oznaczona symbolem 3R/PE - rola z dopuszczeniem eksploatacji	Do 15 września każdego roku	200,91 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążen i zobowiązań wykorzystywana na łąkę położoną w sąsiedztwie terenów rolnych oraz wody płynącej	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwala L/V/386/18

5.	WIZAWY	845/50	51,2920	2,3242 P9III-2,3242	TB1T/00038069/7	Brak planu. Zgodnie ze studium działka oznaczona symbolem 2R – jako rola	Do 15 września każdego roku	348,25 zł netto plus VAT zgodnie z obowiązującą stawką	waloryzacja stawki czynszu nie częściowej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokości wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań wykorzystywana na łące położona w sąsiedztwie terenów rolnych	Przedłużenie umowy dzierżawy na 3 lata Uchwala L/V/386/18
----	--------	--------	---------	------------------------	-----------------	---	-----------------------------	--	---	---	---

Wójt
mgr Leszek Strydy