

**ZARZĄDZENIE 120/24**  
**WÓJTA GMINY GORZYCE**  
**z dnia 05.08.2024**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

*Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr LV/356/18 z dnia 09 lipca 2018 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XLIII/249/13 z dnia 12 listopada 2013 roku w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w miejscowości Gorzyce, zarządzam co następuje*

§1.

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Gorzyce działki o nr ewid. 2466/49 o pow. 0,155 ha, obręb Gorzyce nr KW TB1T/00059517/6, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni od 06.08.2024 roku do 27.08.2024 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce, na stronie internetowej Urzędu Gminy Gorzyce [www.gminagorzyce.pl](http://www.gminagorzyce.pl) oraz w biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy Gorzyce [www.bip.gminagorzyce.pl](http://www.bip.gminagorzyce.pl)

§3.

Informacja o wywieszeniu wykazu o którym mowa w §1 podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położone są nieruchomości

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt  
*Leszek Surdy*  
mgr Leszek Surdy

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wykaz zamieszcza się na okres **21 dni** od dnia **06.08.2024 roku** do **27.08.2024 roku**

### I. Nieruchomość nr ewid. 2466/49 o pow. 0,0155 ha, obręb Gorzyce

1. Nr ewid. działki: 2466/49 o pow. 0,0155 ha, obręb Gorzyce
2. Klasa gruntów: RIVb-0,0155 ha
3. Księga Wieczysta: TB1T/00059517/6
4. Opis nieruchomości: Nieruchomość położona w miejscowości Gorzyce. Działka ma kształt zbliżony do trapeza prostokątnego. Działka nie uzbrojona częściowo ogrodzona. Na działce rosną drzewa. Działka położona w sąsiedztwie zabudowy szeregowej jednorodzinnej. Sprzedaż działki nr ewid. 2466/49 następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr ewid. 2466/24 obręb Gorzyce
5. Przeznaczenie nieruchomości:
  - 1) Działka nr ewid. 2466/49 obręb Gorzyce nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
  - 2) Działka nr ewid. 2466/49 obręb Gorzyce nie jest objęta planem ogólnym gminy
  - 3) Działka nr ewid. 2466/49 obręb Gorzyce na podstawie Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr L/321/18 z dnia 26 lutego 2018 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce wraz z późniejszą zmianą – Uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr XXVIII/168/20 z dnia 17 listopada 2020 roku, Uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr LXXII/511/24 z dnia 27 lutego 2024 roku - oznaczona jest symbolem 102M jako teren zabudowy mieszkaniowej.
  - 4) Dla działki nr ewid. 2466/49 obręb Gorzyce nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu”
- 5) Cena nieruchomości: 6.450,00 zł brutto – (słownie: sześć tysięcy czterysta pięćdziesiąt zł 00/100 gr)
- 6) Rodzaj zbycia: Bezprzetargowy na podstawie Uchwały Nr XLIII/249/13 Rady Gminy Gorzyce z dnia 12.11.2013 roku w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w miejscowości Gorzyce

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **upływa z dniem 17 września 2024 roku.**

Wójt  
  
mgr Leszek Surdy